

EXPENSA FÁCIL

TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO

01. ACEPTACIÓN DE LOS TÉRMINOS El acceso y uso del sitio web expensafacil.ar y sus servicios relacionados implican la aceptación plena y sin reservas de todos y cada uno de los términos y condiciones aquí establecidos. Cualquier persona que no acepte estos términos y condiciones generales, los cuales tienen un carácter obligatorio y vinculante, deberá abstenerse de utilizar el sitio.

02. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO Expensa Fácil (expensafacil.ar) es una plataforma digital diseñada para la gestión de administraciones de consorcios, barrios cerrados y entidades afines. Facilita la liquidación de expensas, comunicación con propietarios y la integración de medios de pago para la recaudación.

03. MEDIOS DE PAGO Y RECAUDACIÓN

- Expensa Fácil no procesa pagos de forma directa. Las cobranzas se realizan mediante Plataformas de Pagos externas o mediante el cobro por transferencia directa o efectivo en la administración del consorcio.
- Es responsabilidad del Usuario revisar y aceptar los términos y condiciones específicos de cada medio de pago externo.
- Expensa Fácil realiza la conciliación automática de los pagos informados por plataformas externas pero NO gestiona el depósito en la cuenta designada del consorcio o administración

04. FACTURACIÓN DEL SERVICIO

- Expensa Fácil facturará y cobrará mensualmente un importe de \$850 (pesos argentinos) por cada unidad funcional activa del consorcio, únicamente en los meses que existan liquidaciones de expensas emitidas y confirmadas en el consorcio respectivo.
- El monto mínimo a facturar mensualmente por consorcio (en los casos que se cumplan los requisitos del punto anterior) es el equivalente a 10 unidades funcionales.

05. DESLINDE DE RESPONSABILIDAD

- Funcionamiento del Portal: Expensa Fácil no garantiza el acceso y uso continuado o ininterrumpido del sitio. El sistema puede eventualmente no estar disponible debido a dificultades técnicas o fallas de Internet.
- El Usuario no podrá imputar responsabilidad alguna a Expensa Fácil ni exigir resarcimiento por perjuicios resultantes de dichas dificultades, ni por daños indirectos, especiales o consecuentes.

- Veracidad de la Información: Expensa Fácil no se responsabiliza por la veracidad de los datos fiscales, montos o conceptos de liquidación ingresados por los Administradores.

06. OBLIGACIONES DEL USUARIO

- Mantener la confidencialidad de sus credenciales de acceso.
- Proporcionar información veraz y mantener actualizados los datos personales y de contacto.
- Utilizar la plataforma únicamente para fines lícitos.
- Notificar de inmediato a Expensa Fácil sobre cualquier uso no autorizado de su cuenta.

07. PRIVACIDAD Y SEGURIDAD DE DATOS

- Expensa Fácil utiliza servicios de infraestructura en la nube de Donweb.com para garantizar la estabilidad y seguridad de los datos.
- Se realizan backups diarios y se aplican protocolos de seguridad para garantizar la integridad y confidencialidad.
- Compromiso de Confidencialidad: Expensa Fácil no revelará información a terceros salvo autorización expresa del usuario, requerimiento legal, resolución judicial o para prevenir actividades ilegales.

08. PROPIEDAD INTELECTUAL Los contenidos, pantallas, logotipos y programas relacionados con los servicios de Expensa Fácil son propiedad de la empresa y están protegidos por las leyes de propiedad intelectual. Queda prohibida su reproducción o alteración sin autorización.

09. MODIFICACIONES Expensa Fácil se reserva el derecho de modificar estos Términos y Condiciones en cualquier momento. Las modificaciones entrarán en vigencia de forma inmediata tras su publicación en el sitio.

10. NULIDAD PARCIAL Si cualquier cláusula fuese declarada nula o ineficaz, dicha nulidad afectará solo a esa disposición, subsistiendo el resto de los Términos y Condiciones.

11. CONTACTO Para consultas sobre estos términos, el usuario puede dirigirse a los canales de soporte oficial indicados en la sección de contacto del sitio web.